

POTOČNJAK & PARTNERI

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

Zagreb, 28.10.2024.

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU

Ulica grada Vukovara 84
10000 Zagreb

Na broj: Povrv-770/2024

Pravna stvar:

Tužitelj: **Vodoopskrba i odvodnja d.o.o.**, Folnegovićeve 1, Zagreb, OIB: 83416546499 koje zastupa Matija Potočnjak odvjetnik u odvjetničkom društvu Potočnjak & partneri d.o.o., Zadarska 77, 10000 Zagreb

Tuženik: **PROJEKT DUH d.o.o.**, Sveti Duh 131A, Zagreb, OIB: 87887938674, zastupanog po zakonskom zastupniku Alexandru Saši Radenkoviću, V. Proveni put 2, Zagreb, OIB: 96544681512

radi: isplate
vps: **54,01 EUR**

OČITOVANJE NA PRIGOVOR

tužitelja

U prilogu:

- uvid u kupca
- uvid u mjerno mjesto
- izvadak iz ovjerenih poslovnih knjiga
- prijepis računa
- zahtjev za promjenu naziva potrošača od 8. ožujka 2021.
- izvod iz sudskog registra

I. Tužitelj se očituje na prigovor tuženika od dana 21. veljače 2024. protiv rješenja o ovrsi javnog bilježnika Tomislava Garofulića iz Zagreba, Jedinstveni identifikator prijedloga: 392424-2023, Sudski predmet: Ovr-75749/2023, Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-849/2023 od dana 16. studenog 2023.

Tužitelj ističe da su prigovori tuženika neosnovani te paušalni, kao i usmjereni na odugovlačenje postupka i naplate.

II. Potraživanje tužitelja odnosi se na **uslugu opskrbe vodom poslovnog prostora** i povezane naknade za kupca šifre: 4255697, mjerno mjesto: 0982622, adresa mjernog mjesta: SVETI DUH 131/C 10000 ZAGREB.

DOKAZ: uvid u kupca
uvid u mjerno mjesto

Zadarska 77
HR-10000 Zagreb

TEL +385 1 4921 101

E-MAIL info@odps.hr

Upisan u Registar
Trgovačkog suda u Zagrebu

MBS 080814513
OIB 10358464591

TRANSAKCIJSKI RAČUN HR0724840081106460114
kod Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb

III. Na predmetnom mjernom mjestu kao korisnik usluge u utuženom razdoblju zaveden je tuženik na adresi iz uvida u kupca i iz uvida u mjerno mjesto.

DOKAZ: uvid u kupca
uvid u mjerno mjesto

U odnosu na navode tuženika iz prigovora, tužitelj ističe da su isti paušalni, bespredmetni i irelevantni za predmetni postupak te da tuženik ne prilaže nikakve dokaze kojima potkrepljuje iznesene navode. Tužitelj je tuženiku isporučio vodnu uslugu, a koje potraživanje naknade za isporučenu vodu tužitelja nije podmireno, sve vidljivo iz prijepisa računa i knjigovodstvene kartice tuženika.

DOKAZ: izvadak iz ovjerenih poslovnih knjiga
prijepis računa

IV. U odnosu na prigovor tuženika da je nastupila zastara tražbina naknade za isporučenu vodu koje su predmet ovrhe iz razloga što se na tražbine primjenjuje jednogodišnji rok zastare iz članka 232. stavka 1. točke 1. Zakona o obveznim odnosima, tužitelj ističe da je tuženik kao korisnik zaveden u internim evidencijama kao trgovačko društvo, a ne kućanstvo, što znači da se **odredba ZOO-a na koju se tuženik poziva ne primjenjuje na tuženika.**

DOKAZ: uvid u kupca
uvid u mjerno mjesto

V. U odnosu na navode tuženika da tražbina tužitelja ne postoji, iz razloga što tužitelj više nije vlasnik stambenih prostora na adresi Sveti Duh 131, Sveti Duh 131 A, Sveti Duh 131 B i Sveti Duh 131 C, tužitelj ističe da su ti navodi neistiniti i netočni.

Tužitelj prvenstveno ističe da čak i da tuženik nije vlasnik navedenih nekretnina, to ne bi značilo da nije obveznik plaćanja naknade za isporučenu vodu.

U prilog tome da je tuženik obveznik plaćanja naknade za isporučenu vodu tužitelj ističe sljedeće činjenice.

Neplaćene tražbine naknade za isporučenu vodu koje su predmet ovrhe su nastale u razdoblju od 27. svibnja 2021. do 28. lipnja 2021. Tuženik je 8. ožujka 2021. tužitelju podnio zahtjev za promjenu naziva potrošača s navedenim novim nazivom potrošača PROJEKT DUH d.o.o. što je sadašnji naziv tuženika.

DOKAZ: prijepis računa
zahtjev za promjenu naziva potrošača od 8. ožujka 2021.

Iz navedenih činjenica je evidentno kako je tuženik bio obveznik plaćanja naknade za isporučenu vodu za taj period.

Nadalje, u istom zahtjevu za promjenu naziva potrošača od 8. ožujka 2021. tuženik navodi adresu Sveti Duh 131C, Zagreb za koju u prigovoru tvrdi da nije obvezan plaćati naknadu za isporučenu vodu.

DOKAZ: zahtjev za promjenu naziva potrošača od 8. ožujka 2021.

Dodatno, u sudskom registru je kao adresa sjedišta tuženika navedena Sveti Duh 131A, Zagreb, za koju u prigovoru tuženik također navodi da nije obvezan plaćati naknadu za isporučenu vodu, i da nije vlasnik nekretnine na navedenoj adresi.

DOKAZ: izvod iz sudskog registra

VI. Što se tiče navoda tuženika da iz izvoda otvorenih stavaka kojeg je ovrhovoditelj priložio uz prijedlog za ovrhu uopće nije vidljivo na koju nekretninu bi se navedeno dugovanje uopće odnosilo, tužitelj ističe kako su ti navodi neistiniti i netočni i kako je isto vidljivo i iz izvatka iz ovjerovljenih poslovnih knjiga i iz računa.

DOKAZ: izvadak iz ovjerovljenih poslovnih knjiga
 prijepis računa

VII. Slijedom svega navedenoga, tužitelj predlaže da Sud u cijelosti ostavi na snazi rješenje o ovrsi javnog bilježnika Tomislava Garofulića iz Zagreba, Jedinostveni identifikator prijedloga: 392424-2023, Sudski predmet: Ovr-75749/2023, Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-849/2023 od dana 16. studenog 2023.

Vodoopskrba i odvodnja d.o.o.
kojeg zastupa